



**ΗΡΑΚΛΕΙΟ LOTTERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΑΡ. Μ.Α.Ε. 52243 / 70 / Β /02 /54 – Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 077872227000**

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**  
**ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ 01.01.2017 – 31.12.2017**

*Σύμφωνα με το άρθρο 29 του Ν. 4308/2014 Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα,  
συναφείς ρυθμίσεις και άλλες διατάξεις*

**ΗΡΑΚΛΕΙΟ LOTTERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ**  
**ΑΡ. Μ.Α.Ε. 52243 / 70 / Β /02 /54**  
**Αρ. Γ.Ε.ΜΗ. : 077872227000**

## Περιεχόμενα

<b>ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ</b> .....	4
A. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή .....	5
B. Γενικές Πληροφορίες για την οντότητα.....	8
Γ. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου .....	9
Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2017 – 31/12/2017 .....	13
1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης.....	13
2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων.....	14
3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης.....	15
E. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων βάσει του Άρθρου 29 του Ν.4308/2014 .....	16
ΣΤ. Λογιστικές Πολιτικές βάσει του Κεφαλαίου 5 του Ν.4308/2014 .....	23
Z. Λοιπές γνωστοποιήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων .....	31
1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια.....	31
2. Άυλα Πάγια Στοιχεία .....	31
3. Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι.....	32
4. Λοιπά μη κυκλοφορούντα Χρηματοοικονομικά στοιχεία .....	32
5. Αποθέματα .....	32
6. Εμπορικές Απαιτήσεις.....	32
7. Δουλευμένα έσοδα περιόδου .....	33
8. Λοιπές Απαιτήσεις .....	33
9. Προπληρωμένα έξοδα.....	33
10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα .....	33
11. Μετοχικό Κεφάλαιο .....	33
12. Καθαρή Θέση.....	34
13. Προβλέψεις.....	34
14. Εμπορικές Υποχρεώσεις.....	34
15. Φόρος Εισοδήματος .....	34
16. Λοιποί Φόροι και Τέλη.....	35
17. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης .....	35
18. Λοιπές Υποχρεώσεις .....	35
19. Έξοδα Χρήσεως Δουλευμένα.....	35
20. Πωλήσεις .....	35
21. Ανάλυση Δαπανών.....	35
22. Απασχολούμενο προσωπικό.....	36
23. Λοιπά έξοδα και ζημιές .....	36
24. Λοιπά Έσοδα και Κέρδη.....	36
25. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα .....	36
26. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές.....	37
27. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις.....	37
28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού.....	37

(Τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

<b>Επωνυμία εταιρείας</b>	<b>ΗΡΑΚΛΕΙΟ LOTTERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</b>
Νομικός Τύπος	Ανώνυμη Εταιρεία
Περίοδος Αναφοράς	01/01/2017 - 31/12/2017
Διεύθυνση	Έβανς 12, Ηράκλειο Κρήτης
Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών	52243 / 70 / Β / 02 / 54
Γ.Ε.Μ.Η.	077872227000
Κατηγορία Οντότητας βάσει του Ν.4308/2014	Μικρή Οντότητα
Ηλεκτρονική Διεύθυνση	<a href="http://www.heralot.gr/">http://www.heralot.gr/</a>
Συνέχιση Δραστηριότητας	Η εταιρεία λειτουργεί με την παραδοχή της συνέχισης δραστηριότητας
Δραστηριότητα	Πρακτορεία ΟΠΑΠ, Πωλήσεις Κρατικών Λαχείων
Τόπος δραστηριότητας	Νομός Ηρακλείου

## ΔΗΛΩΣΕΙΣ ΤΩΝ ΜΕΛΩΝ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

(Σύμφωνα με το άρθρο 29 παρ. 3θ του Ν.4308/2014)

Οι κάτωθι υπογεγραμμένοι:

1. Μιχαήλ Βρέντζος, Πρόεδρος του Δ.Σ.
2. Βασιλική Σκουλά, Αντιπρόεδρος του Δ.Σ.
3. Γεώργιος Δραμουντάνης, μέλος του Δ.Σ.

Βεβαιώνουμε με την παρούσα ότι:

(α) οι ετήσιες εταιρικές χρηματοοικονομικές καταστάσεις της ΗΡΑΚΛΕΙΟ LOTTERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ για την εταιρική χρήση 2017 (01.01.2017 έως 31.12.2017), οι οποίες καταρτίστηκαν σύμφωνα με τα ισχύοντα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (ν.4308/2014), απεικονίζουν κατά τρόπο αληθή τα στοιχεία του ενεργητικού και του παθητικού, την καθαρή θέση, τα αποτελέσματα και τις χρηματορροές της Εταιρείας, και

(β) η Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου, απεικονίζει κατά τρόπο αληθή την εξέλιξη, τις επιδόσεις και τη θέση της Εταιρείας συμπεριλαμβανομένης της περιγραφής των κυριότερων κινδύνων και αβεβαιοτήτων που αντιμετωπίζει.

Ο Πρόεδρος του ΔΣ  
& Διευθύνων Σύμβουλος

Ο αντιπρόεδρος του ΔΣ

Ένα Μέλος

Μιχαήλ Βρέντζος

Βασιλική Σκουλά

Γεώργιος Δραμουντάνης

**Ηράκλειο, 09 Αυγούστου 2018**

## **A. Έκθεση Ελέγχου Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή**

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας ΗΡΑΚΛΕΙΟ LOTTERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ

### **Γνώμη**

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της Εταιρείας ΗΡΑΚΛΕΙΟ LOTTERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ, οι οποίες αποτελούνται από τον ισολογισμό της **31ης Δεκεμβρίου 2017**, τις καταστάσεις αποτελεσμάτων και μεταβολών καθαρής θέσης της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και το σχετικό προσάρτημα.

Κατά τη γνώμη μας, εκτός από τις επιπτώσεις του θέματος (ή των θεμάτων) που μνημονεύεται (ή μνημονεύονται) στην παράγραφο της έκθεσής μας “Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη”, οι συνημμένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της Εταιρείας ΗΡΑΚΛΕΙΟ LOTTERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ κατά την 31η Δεκεμβρίου 2017, τη χρηματοοικονομική της επίδοση για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή, σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει.

### **Βάση για Γνώμη με Επιφύλαξη**

Από τον έλεγχο μας προέκυψαν τα εξής : 1) Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 έως 2017 και συνεπώς οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Η εταιρία δεν έχει προβεί σε εκτίμηση των πρόσθετων φόρων και των προσαυξήσεων που πιθανόν καταλογιστούν σε μελλοντικό φορολογικό έλεγχο και δεν έχει σχηματίσει σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση. Από τον έλεγχό μας, δεν έχουμε αποκτήσει εύλογη διασφάλιση σχετικά με την εκτίμηση του ύψους της πρόβλεψης που τυχόν απαιτείται. 2) Στο λογαριασμό του ενεργητικού «Λοιπές Απαιτήσεις» περιλαμβάνονται απαιτήσεις σε καθυστέρηση συνολικού ποσού 61.000 ευρώ. Με βάση τον έλεγχο μας θα έπρεπε να έχει σχηματιστεί ισόποση πρόβλεψη, με συνέπεια η αξία των απαιτήσεων αυτών και τα ίδια κεφάλαια να εμφανίζονται ισόποσα αυξημένα.

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην παράγραφο της έκθεσής μας “Ευθύνες Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για γνώμη με επιφύλαξη.

### **Ευθύνες της Διοίκησης επί των Οικονομικών Καταστάσεων**

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν.4308/2014 όπως ισχύει όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτίθεται να ρευστοποιήσει την Εταιρεία ή να διακόψει τη δραστηριότητά της ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

### **Ευθύνες του Ελεγκτή για τον Έλεγχο των Οικονομικών Καταστάσεων**

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για την γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό την διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη Διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας να συνεχίσει τη δραστηριότητά της. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι

γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία να παύσει να λειτουργεί ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.

- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

### **Έκθεση επί Άλλων Νομικών και Κανονιστικών Απαιτήσεων**

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις του άρθρου 43α του Κωδ.Ν.2190/1920 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2017.

β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά τον έλεγχο μας, για την Εταιρεία ΗΡΑΚΛΕΙΟ LOTTERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Ηράκλειο, 10 Αυγούστου 2018  
Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής

Κωνσταντίνος Εμμ. Αντωνιάκης  
Α.Μ. Σ.Ο.Ε.Λ 22 781



Ορκωτοί Ελεγκτές Σύμβουλοι Επιχειρήσεων  
Σταθού 56, 11564 Γαλάτσι Φθίηρης  
Α.Μ. ΣΟΕΛ 127

## **B. Γενικές Πληροφορίες για την οντότητα**

Η εταιρεία ιδρύθηκε το 2002 με το υπ' αριθμό 15.449/26.6.2002 συμβόλαιο της συμβολαιογράφου Ηρακλείου, Κωνσταντινιάς Σταυρακάκη με την επωνυμία ΗΡΑΚΛΕΙΟ LOTTERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ (εφεξής η Εταιρεία ή Οντότητα). Στη συνέχεια υπογράφηκε με την Ο.Π.Α.Π. Α.Ε. η από 12.09.2003 σύμβαση συνεργασίας βάσει της οποίας η εταιρεία λειτουργεί σήμερα με 14 πρακτορεία στο Ν. Ηρακλείου.

Έδρα της εταιρείας είναι ο Δήμος Ηρακλείου Κρήτης και τα γραφεία της είναι επί της οδού Έβανς 12.

Η δραστηριότητα της εταιρείας αφορά την εκμετάλλευση Πρακτορείων ΟΠΑΠ στο Νομό Ηρακλείου καθώς και την διάθεση κρατικών λαχείων.

Από την 01.04.2017 τέθηκε σε ισχύ η νέα σύμβαση της ΟΠΑΠ ΑΕ. Το νέο πλαίσιο συνεργασίας περιλαμβάνει εμπορικές και λειτουργικές αλλαγές καθώς και νέα πολιτική προμηθειών, με βάση υπολογισμού τα καθαρά έσοδα από παιχνίδια (NGR). Η νέα σύμβαση και πολιτική προμηθειών προβλέπει το ίδιο ύψος προμήθειας για όλα τα παραδοσιακά παιχνίδια. Συγκεκριμένα, η νέα πολιτική προβλέπει προμήθεια ίση με το 39% του NGR για την περίοδο του 2017, 37% για το 2018 και 36% από το 2019 και έπειτα.

Οι συνημμένες ετήσιες οικονομικές καταστάσεις (στο εξής «οικονομικές καταστάσεις») έχουν συνταχθεί σύμφωνα με τα Ελληνικά Λογιστικά Πρότυπα (Νόμος 4308/2014).

Οι ετήσιες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης 2017 εγκρίθηκαν από το διοικητικό συμβούλιο της εταιρείας στη συνεδρίαση της 09ης Αυγούστου 2018.



### Γ. Ετήσια Έκθεση του Διοικητικού Συμβουλίου

Οι θεματικές ενότητες της εκθέσεως και το περιεχόμενο αυτής, βάσει του Άρθρου 43<sup>α</sup> του ΚΝ 2190/1920 και της περίπτωσης α' της παραγράφου 3 του άρθρου 38 του Ν.4308/2014, έχουν ως ακολούθως:

**ΕΝΟΤΗΤΑ Α.** Εξέλιξη και επιδόσεις της οντότητας

**ΕΝΟΤΗΤΑ Β.** Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες

**ΕΝΟΤΗΤΑ Γ.** Λοιπά Θέματα

**ΕΝΟΤΗΤΑ Δ.** Προοπτικές επόμενης χρήσης

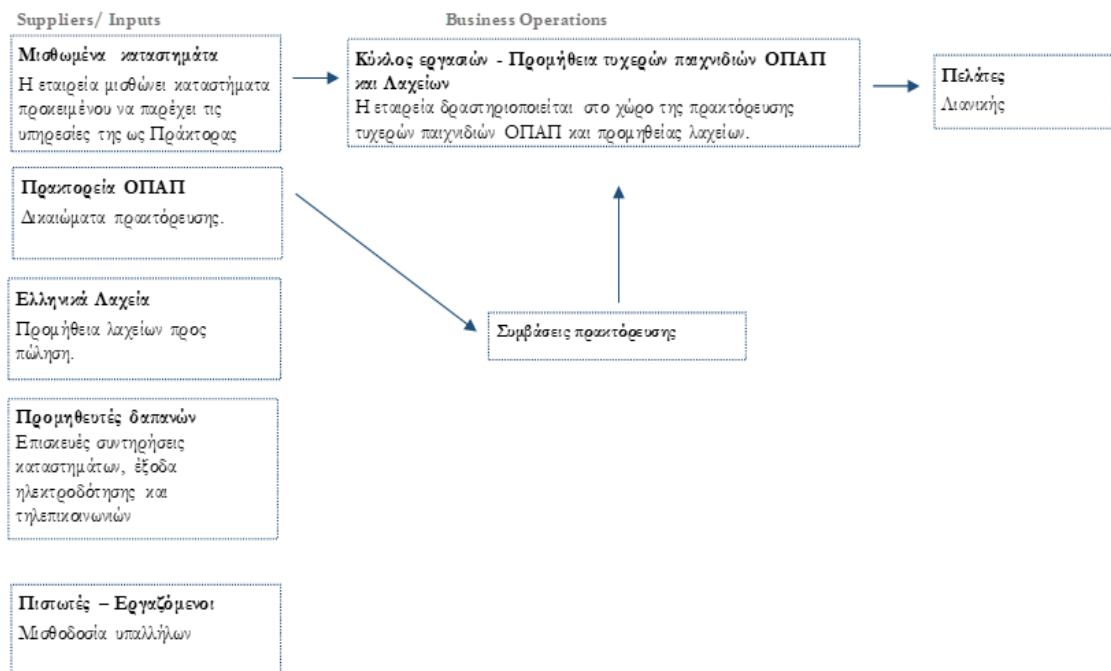
**ΕΝΟΤΗΤΑ Ε.** Σημαντικά γεγονότα μέχρι σήμερα

**ΕΝΟΤΗΤΑ Στ.** Πρόταση διανομής κερδών

### ΕΝΟΤΗΤΑ Α. Εξέλιξη και επιδόσεις της Οντότητας

#### 1. ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΚΑΙ ΠΡΑΚΤΟΡΕΥΣΗ

Η εταιρεία δραστηριοποιείται στο χώρο της Πρακτορεύσης τυχερών παιχνιδιών ΟΠΑΠ στο Νομό Ηρακλείου καθώς και την διάθεση κρατικών λαχείων. Διαθέτει 14 υποκαταστήματα και το επιχειρηματικό της μοντέλο έχει ως ακολούθως:



## 2. ο παύση πα ο πα πα πα πα πα

Τα αθροίσματα της Κατάστασης Χρηματοοικονομικής Θέσης της εταιρείας έχουν ως εξής:

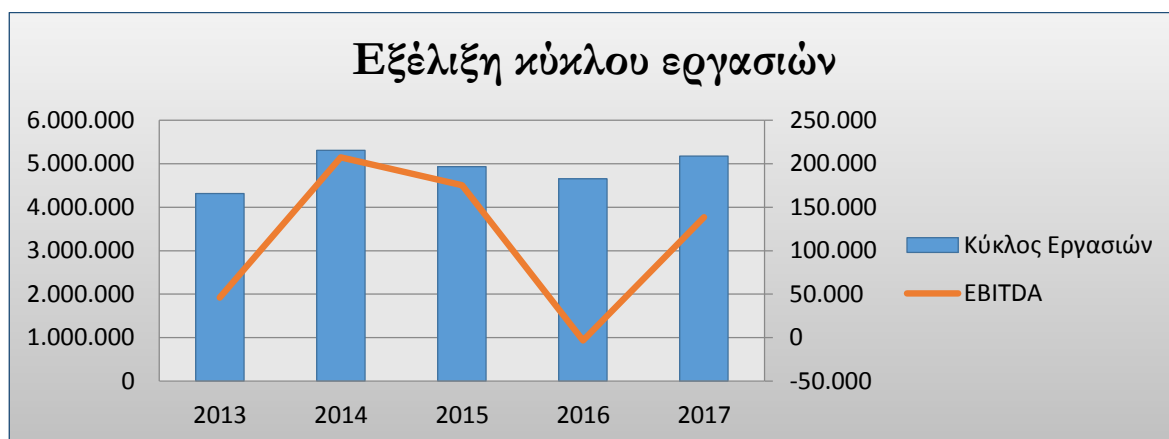
<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Ενσώματα πάγια	213.059	146.762
Ασώματα πάγια	200.080	307.608
Μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	55.481	48.896
Αποθέματα	203.852	171.983
Κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές	756.267	644.517
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<b>1.428.739</b>	<b>1.319.766</b>

<b>ΠΑΘΗΤΙΚΟ</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Καταβλημένα κεφάλαια	611.000	611.000
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο	39.456	104.791
Προβλέψεις	164.917	136.870
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	613.366	467.105
<b>Σύνολο Παθητικού</b>	<b>1.428.739</b>	<b>1.319.766</b>

## 2. ο παύση πα ο παύση πα ο

Όπως προκύπτει από τις οικονομικές καταστάσεις που επισυνάπτονται, ο κύκλος εργασιών στη χρήση 2017 ανήλθε σε € 5.176.930 έναντι € 4.657.407 κατά την προηγούμενη χρήση, παρουσιάζοντας αύξηση κατά 11,15 %. Η αύξηση αυτή οφείλεται τόσο στην αύξηση των πωλήσεων σε λαχεία όσο και της προμήθειας στα παιχνίδια ΟΠΑΠ.

Τα ολικά αποτελέσματα προ φόρων της εκμετάλλευσης ανήλθαν σε ζημιές € 41.588 έναντι € 55.048 κατά την προηγούμενη χρήση. Ο δείκτης EBITDA ανήλθε σε € 138.348 έναντι € -3.177 την προηγούμενη χρήση.



<b>Βασικοί Δείκτες</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
Κυκλοφορούν ενεργητικό / Βραχυπρ. Υποχρεώσεις	1,6	1,7
Ίδια Κεφάλαια / Ξένα κεφάλαια	1,06	1,53
Κεφάλαιο κίνησης	346.753	349.396
EBITDA	138.348	-3.177
EBITDA / Κύκλο Εργασιών (Ebitda Margin)	2,67%	-0,07%
Έξοδα λειτουργίας / Κύκλο εργασιών	4,00%	4,51%
Μικτό περιθώριο εκμετάλλευσης / Κύκλο εργασιών	4,50%	4,54%
Κύκλος εργασιών / Μη κυκλοφορούν ενεργητικό	1104,72%	925,44%

## **ΕΝΟΤΗΤΑ Β. Κυριότεροι κίνδυνοι και αβεβαιότητες**

**Πιστωτικός κίνδυνος :** Δεν υφίσταται πιστωτικός κίνδυνος για την εταιρεία. Οι πωλήσεις της αφορούν κυρίως πωλήσεις μετρητοίς και συναλλαγές με την ΟΠΑΠ ΑΕ.

**Κίνδυνος ρευστότητας :** Ο κίνδυνος ρευστότητας για την εταιρεία είναι περιορισμένος. Η εταιρεία έχει θετικό κεφάλαιο κίνησης και επάρκεια διαθεσίμων.

**Ανταγωνισμός :** Η εταιρεία κατέχει δεσπόζουσα θέση στη τοπική αγορά και μπορεί να ανταπεξέρχεται στις απαιτήσεις και τον ανταγωνισμό του κλάδου.

**Κίνδυνος διακυμάνσεων επιτοκίων :** Η εταιρεία δεν έχει δανειακές υποχρεώσεις.

**Δια-δικτυακή επέκταση παιγνίων:** Η διαδικτυακή επέκταση ανταγωνιστικών παιγνίων καθώς και το παράνομο στοίχημα έχει άμεση επίπτωση στις πωλήσεις της εταιρείας.

**Συμβατικός κίνδυνος:** Η εταιρεία εκτίθεται σε κινδύνους που σχετίζονται με συμβάσεις στις οποίες μετέχει η ΟΠΑΠ ΑΕ και σε κινδύνους που σχετίζονται με το νομικό πλαίσιο των τυχερών παιγνίων στην Ελλάδα. Επίσης, οι προμήθειες του πράκτορα για κάθε παίγνιο του ΟΠΑΠ καθορίζονται με Υπουργικές Αποφάσεις. Αντίστοιχα η προμήθεια διάθεσης Κρατικών Λαχείων ορίζεται ενιαία από την Εμπορική Πολιτική του ΟΠΑΠ.

**Μακροοικονομικές συνθήκες στην Ελλάδα - Περιορισμοί στην διακίνηση κεφαλαίων :** Η συνεχιζόμενη επιβολή διαφόρων περιορισμών στη διακίνηση κεφαλαίων ενέτειναν την οικονομική αβεβαιότητα, καθώς και τις πιέσεις στο χρηματοπιστωτικό σύστημα και στα δημοσιονομικά μεγέθη. Η διοίκηση εκτιμά ότι υφίστανται επιπτώσεις κυρίως στις πωλήσεις της εταιρείας ωστόσο οι επιπτώσεις εξομαλύνονται σταδιακά και εκτιμώνται πλέον ως περιορισμένες.

## **ΕΝΟΤΗΤΑ Γ. Λοιπά Θέματα**

**Περιβάλλον :** Δεν υπάρχουν περιβαλλοντικές επιπτώσεις από την δραστηριότητα της εταιρείας, πρόκειται για αμιγώς εταιρεία παροχής υπηρεσιών.

**Εργασιακά θέματα :** Η εταιρεία απασχολεί κατά μέσο όρο 46 άτομα προσωπικό σε συνεχή βάση. Η εταιρεία τηρεί με συνέπεια τις διατάξεις της εργατικής και ασφαλιστικής νομοθεσίας.

**Έρευνα Ανάπτυξη :** Στην κλειόμενη χρήση η εταιρεία δεν διέθεσε κονδύλια για την έρευνα και την ανάπτυξη.

**Υποκαταστήματα :** Η εταιρεία διατηρεί 14 Πρακτορεία στο Νομό Ηρακλείου.

**Ίδιες μετοχές:** Η εταιρεία δεν κατέχει ίδιες μετοχές.

**Μη χρήση (ή χρήση) χρηματοπιστωτικών μέσων:** Η εταιρεία δε χρησιμοποιεί χρηματοπιστωτικά μέσα.

#### **ΕΝΟΤΗΤΑ Δ. Προοπτικές επόμενης χρήσης**

Δεν αναμένονται σημαντικές διαφοροποιήσεις για την επόμενη χρονιά. Ωστόσο όπως αναφέρθηκε ανωτέρω με βάση τη νέα σύμβαση με την ΟΠΑΠ Α.Ε η προμήθεια για το 2018 θα ανέλθει σε 37% σε σχέση με 39% που ήταν το 2017. Στόχοι της Διοίκησης, για την χρήση 2018 είναι η διατήρηση των πωλήσεων και η συγκράτηση των λειτουργικών δαπανών με απώτερο στόχο την επίτευξη ξανά της κερδοφορίας και τη βελτίωση της ρευστότητας της εταιρείας.

#### **ΕΝΟΤΗΤΑ Ε. Σημαντικά γεγονότα μέχρι σήμερα**

Δεν υπάρχουν μεταγενέστερα γεγονότα για τα οποία να απαιτείται γνωστοποίηση βάσει των διατάξεων της παραγράφου 9 του Άρθρου 29 του Ν.4308/2014.

#### **ΕΝΟΤΗΤΑ Στ. Πρόταση διανομής κερδών**

Λόγω της ύπαρξης ζημιών στη χρήση, στην κλειόμενη χρήση δεν υπάρχουν κέρδη προς διανομή.

**Δ. Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της περιόδου 1/1/2017 – 31/12/2017**

**1. Κατάσταση Χρηματοοικονομικής Θέσης**

<b>ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ</b>	<b>Σημείωση</b>	<b>31/12/2017</b>	<b>31/12/2016</b>
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
Λοιπός εξοπλισμός	1	213.059	146.762
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		<b>213.059</b>	<b>146.762</b>
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
Λοιπά άυλα	2	200.080	307.608
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		<b>200.080</b>	<b>307.608</b>
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>			
Λοιποί Συμμετοχικοί τίτλοι	3	228	228
Λοιπά	4	55.253	48.668
<b>ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ</b>		<b>55.481</b>	<b>48.896</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>468.620</b>	<b>503.266</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Εμπορεύματα	5	203.852	171.983
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		<b>203.852</b>	<b>171.983</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις	6	43.504	23.569
Δουλευμένα έσοδα περιόδου	7	776	873
Λοιπές απαιτήσεις	8	172.690	227.766
Προπληρωμένα έξοδα	9	605	105
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	10	538.693	392.204
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>		<b>756.267</b>	<b>644.517</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>960.119</b>	<b>816.500</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>1.428.739</b>	<b>1.319.766</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
Κεφάλαιο	11	611.000	611.000
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		<b>611.000</b>	<b>611.000</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού	12	112.952	112.952
Αποτελέσματα εις νέο	12	(73.496)	(8.161)
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		<b>39.456</b>	<b>104.791</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>650.456</b>	<b>715.791</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	13	164.917	136.870
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		<b>164.917</b>	<b>136.870</b>
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>			
Εμπορικές υποχρεώσεις	14	459.601	369.088
Φόρος εισοδήματος	15	23.746	-
Λοιποί φόροι και τέλη	16	15.175	16.428
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	17	48.758	50.246
Λοιπές υποχρεώσεις	18	58.405	29.606
Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	19	7.680	1.737
<b>ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ</b>		<b>613.366</b>	<b>467.105</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>613.366</b>	<b>467.105</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>1.428.739</b>	<b>1.319.766</b>

ΗΡΑΚΛΕΙΟ LOTTERY A.E.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2017

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ (τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)

## 2. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

### Κατάσταση αποτελεσμάτων κατά λειτουργία

	Σημείωση	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2016- 31/12/2016
Κύκλος Εργασιών (καθαρός)	20	5.176.930	4.657.407
Κόστος πωλήσεων	21	(4.944.198)	(4.446.122)
<b>Μικτό Αποτέλεσμα</b>		<b>232.732</b>	<b>211.285</b>
Έξοδα διοίκησης	21	(188.403)	(200.454)
Έξοδα διάθεσης	21	(18.566)	(9.463)
Λοιπά έξοδα και ζημιές	23	(72.553)	(62.601)
Λοιπά έσοδα και κέρδη	24	4.444	12.315
<b>Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων</b>		<b>(42.346)</b>	<b>(55.725)</b>
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	25	758	677
<b>Αποτέλεσμα προ φόρων</b>		<b>(41.588)</b>	<b>(55.048)</b>
Φόροι Εισοδήματος		(23.746)	-
<b>Αποτέλεσμα περιόδου μετά από φόρους</b>		<b>(65.335)</b>	<b>(55.048)</b>

### 3. Κατάσταση Μεταβολών Καθαρής Θέσης

Κατάσταση μεταβολών καθαρής θέσης	Μετοχικό Κεφάλαιο	Αποθεματικά νόμων και καταστατικού	Σύνολο αποθεματικών κεφαλαίων	Αποτελέσματα εις νέον	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
<b>Υπόλοιπα 31.12.2015</b>	<b>611.000</b>	<b>112.951,6</b>	<b>112.952</b>	<b>151.333</b>	<b>875.284</b>
Αποτέλεσμα περιόδου	-	-	-	<b>(55.048)</b>	<b>(55.048)</b>
Διανομές μερισμάτων				(104.445)	<b>(104.445)</b>
<b>Υπόλοιπα 31.12.2016</b>	<b>611.000</b>	<b>112.952</b>	<b>112.952</b>	<b>(8.161)</b>	<b>715.791</b>
Κέρδη / (ζημίες) χρήσεως μετά από φόρους	-	-	-	(65.335)	(65.335)
<b>Υπόλοιπα 31.12.2017</b>	<b>611.000</b>	<b>112.952</b>	<b>112.952</b>	<b>(73.496)</b>	<b>650.456</b>

**Ε. Σημειώσεις επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων βάσει του Άρθρου 29 του Ν.4308/2014**

Διάταξη Άρθρου 29	Περίληψη	Απάντηση
Παρ.3	<p>Πληροφορίες σχετικά με:</p> <p>α) Την επωνυμία της οντότητας.</p> <p>β) Το νομικό τύπο της οντότητας.</p> <p>γ) Την περίοδο αναφοράς.</p> <p>δ) Τη διεύθυνση της έδρας της οντότητας.</p> <p>ε) Το δημόσιο μητρώο στο οποίο είναι εγγεγραμμένη η οντότητα ή αντίστοιχες πληροφορίες, κατά περίπτωση.</p> <p>στ) Εάν η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας.</p> <p>ζ) Εάν η οντότητα είναι υπό εκκαθάριση.</p> <p>η) Την κατηγορία της οντότητας (πολύ μικρή, μικρή, μεσαία, μεγάλη, δημοσίου συμφέροντος), σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.</p> <p>θ) Δήλωση ότι οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον παρόντα νόμο.</p>	<p>α) <u>Επωνυμία:</u> ΗΡΑΚΛΕΙΟ LOTTERY ΑΝΩΝΥΜΗ ΕΤΑΙΡΕΙΑ</p> <p>β) <u>Νομικός Τύπος:</u> Ανώνυμη Εταιρεία</p> <p>γ) <u>Περίοδος Αναφοράς:</u> 01/01/2017 - 31/12/2017</p> <p>δ) <u>Διεύθυνση:</u> Έβανς 12, Ηράκλειο Κρήτης</p> <p>ε1) <u>Αριθμός Μητρώου Ανωνύμων Εταιρειών :</u> 52243 / 70 / Β / 02 / 54</p> <p>ε2) <u>Γ.Ε.Μ.Η.:</u> 077872227000</p> <p>στ) Η οντότητα λειτουργεί με την παραδοχή της συνεχιζόμενης δραστηριότητας</p> <p>ζ) Η οντότητα δεν είναι υπό εκκαθάριση</p> <p>η) <u>Κατηγορία οντότητας:</u> Η οντότητα κατατάσσεται στην κατηγορία "Μικρή" σύμφωνα με το Άρθρο 2 του Ν.4308/2014</p> <p>θ) Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με το Άρθρο 16 του Ν.4308/2014.</p>
Παρ.4	<p>Εάν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα, γνωστοποιείται η φύση αυτών των παραγόντων, καθώς και τα μέτρα που έχουν ληφθεί για την αντιμετώπισή τους.</p>	<p>Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης της επιχειρηματικής δραστηριότητας (going-concern basis). Η αρχή αυτή στηρίζεται στην παραδοχή ότι η Εταιρεία θα έχει στη διάθεση της τους απαραίτητους πόρους για να μπορέσει να ανταποκριθεί στις βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις της, ώστε να μπορέσει να συνεχίσει απρόσκοπτα τις δραστηριότητές της τουλάχιστον για τους επόμενους 12 μήνες.</p>
Παρ.5	<p>Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων. Σε περίπτωση αλλαγών λογιστικών πολιτικών, αλλαγών λογιστικών εκτιμήσεων ή διόρθωσης λαθών, γίνεται αναφορά στο γεγονός, στους λόγους που οδήγησαν στην αλλαγή ή τη διόρθωση, και γνωστοποιούνται επαρκώς οι σχετικές επιπτώσεις στα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.</p>	<p>Ακολουθεί η ενότητα ΣΤ. Λογιστικές Πολιτικές βάσει του Κεφαλαίου 5 του Ν.4308/2014</p>
Παρ.6	<p>Όπου, σε εξαιρετικές περιπτώσεις, η οντότητα έχει παρεκκλίνει από την εφαρμογή μιας διάταξης του παρόντος νόμου για να εκπληρώσει την υποχρέωση της παραγράφου 2 του άρθρου 16 περί εύλογης παρουσίασης, η παρεκκλίση αυτή γνωστοποιείται και δικαιολογείται επαρκώς. Οι επιπτώσεις της παρεκκλίσης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα, παρατίθενται πλήρως στο προσάρτημα.</p>	<p>Δεν υφίστανται περιπτώσεις παρέκκλισης στα περιουσιακά στοιχεία, στις υποχρεώσεις, στην καθαρή θέση και στα αποτελέσματα.</p>

ΗΡΑΚΛΕΙΟ LOTTERY Α.Ε.

Ετήσιες Οικονομικές Καταστάσεις της 31.12.2017

Ποσά εκφρασμένα σε ευρώ (τυχόν διαφορές στα σύνολα οφείλονται σε στρογγυλοποιήσεις)



Παρ.7	Όταν ένα περιουσιακό στοιχείο ή μία υποχρέωση σχετίζεται με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού, γνωστοποιείται η σχέση του στοιχείου αυτού με τα σχετιζόμενα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.	Δεν συντρέχει τέτοια περίπτωση.
Παρ.8	<p>Πίνακα που παρουσιάζει για κάθε κονδύλι των ενσώματων και άυλων πάγιων περιουσιακών στοιχείων:</p> <p>α) Το κόστος κτήσης ή το κόστος παραγωγής ή την εύλογη αξία (του άρθρου 24) σε περίπτωση που έχει εφαρμοστεί επιμέτρηση στην εύλογη αξία, στην αρχή και στο τέλος της περιόδου για κάθε κονδύλι.</p> <p>β) Τις προσθήκες, τις μειώσεις και τις μεταφορές μεταξύ των κονδυλίων των παγίων κατά τη διάρκεια της περιόδου.</p> <p>γ) Τις αποσβέσεις και απομειώσεις αξίας που αφορούν την περίοδο.</p> <p>δ) Τις σωρευμένες αποσβέσεις και απομειώσεις στην αρχή και στο τέλος της περιόδου.</p> <p>ε) Τις λοιπές μεταβολές των σωρευμένων αποσβέσεων και απομειώσεων κατά τη διάρκεια της περιόδου.</p> <p>στ) Το ποσό με το οποίο προσαυξήθηκε η αξία κτήσης πάγιων περιουσιακών στοιχείων λόγω κεφαλαιοποίησης τόκων στην περίοδο, σύμφωνα με την παράγραφο 2δ του άρθρου 18.</p> <p>ζ) Λοιπές μεταβολές.</p>	Ο σχετικός πίνακας επισυνάπτεται παρακάτω στην ενότητα Ζ. Ενσώματα πάγια.
Παρ.9	Η φύση σημαντικών γεγονότων που προκύπτουν μετά το τέλος της περιόδου, τα οποία δεν αντικατοπτρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων ή στον ισολογισμό της κλειόμενης περιόδου και τις χρηματοοικονομικές επιπτώσεις τους.	Δεν συντρέχει για την οντότητα.
Παρ.10	<p>Σε περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία, σύμφωνα με το άρθρο 24, παρατίθεται:</p> <p>α) Σαφής δήλωση ότι έχει γίνει χρήση της δυνατότητας επιμέτρησης στην εύλογη αξία, καθώς και τα κονδύλια των χρηματοοικονομικών καταστάσεων που έχουν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία.</p> <p>β) Περιγραφή των σημαντικών υποθέσεων στις οποίες βασίζονται τα υποδείγματα και οι τεχνικές επιμέτρησης.</p> <p>γ) Ανά κονδύλι στοιχείων του ισολογισμού: η εύλογη αξία, οι μεταβολές της που έχουν αναγνωριστεί στα αποτελέσματα, καθώς και οι μεταβολές αυτής που έχουν αναγνωριστεί απευθείας στην καθαρή θέση (διαφορές εύλογης αξίας).</p> <p>δ) Πίνακας στον οποίο παρουσιάζεται η κίνηση των διαφορών εύλογης αξίας κατά τη διάρκεια της περιόδου, με ανάλυση σε μικτό ποσό και αναβαλλόμενο φόρο εισοδήματος, όταν αναγνωρίζεται αναβαλλόμενη</p>	Δεν συντρέχει για την οντότητα.

	<p>φορολογία.</p> <p>ε) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοοικονομικών μέσων, πληροφορίες για την έκταση και τη φύση τους, συμπεριλαμβανόμενων των όρων και των συνθηκών που μπορεί να επηρεάσουν το ποσό, το χρόνο και την πιθανότητα μελλοντικών χρηματοροών.</p> <p>στ) Για πάγια στοιχεία, η λογιστική αξία των παγίων αυτών που θα αναγνωρίζονταν στον ισολογισμό, εάν τα εν λόγω στοιχεία δεν είχαν επιμετρηθεί στην εύλογη αξία τους, σύμφωνα με το άρθρο 24.</p>	
<p><b>Παρ.11</b></p>	<p>Σε περίπτωση επιμέτρησης χρηματοπιστωτικών μέσων στην τιμή κτήσης:</p> <p>α) Για κάθε κατηγορία παράγωγων χρηματοπιστωτικών μέσων:</p> <p>α.1) η εύλογη αξία των μέσων αυτών, εάν αυτή μπορεί να προσδιοριστεί, σύμφωνα με την παράγραφο 12 του άρθρου 24 του παρόντος νόμου, και</p> <p>α.2) πληροφορίες για την έκταση της χρήσης αυτών των μέσων και τη φύση τους.</p> <p>β) Για τα μη κυκλοφορούντα χρηματοοικονομικά στοιχεία τα οποία εμφανίζονται με ποσό που υπερβαίνει την εύλογη αξία τους:</p> <p>β.1) η λογιστική αξία και η εύλογη αξία είτε των επιμέρους περιουσιακών στοιχείων είτε των κατάλληλων ομάδων των επιμέρους αυτών στοιχείων και</p> <p>β.2) οι λόγοι για τη μη μείωση της λογιστικής αξίας, καθώς και η φύση των ενδείξεων που τεκμηριωμένα οδηγούν στην πεποίθηση για τη δυνατότητα ανάκτησης της λογιστικής αξίας.</p>	<p>Δεν υφίστανται παράγωγα χρηματοπιστωτικά μέσα.</p> <p>Οι λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι απομειώθηκαν με βάση την τρέχουσα αξία αυτών.</p> <p>Βλέπε Σημείωση 3 ενότητας Ζ.</p>

<p><b>Παρ.12</b></p>	<p>Για την καθαρή θέση της οντότητας:  α) Το κεφάλαιο που έχει εγκριθεί αλλά δεν έχει καταβληθεί.  β) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.  γ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική αξία, η λογιστική αξία των τίτλων που αντιπροσωπεύουν το κεφάλαιο και ειδόθηκαν μέσα στη περίοδο, εντός των ορίων του εγκριμένου κεφαλαίου.  δ) Η ύπαρξη πιστοποιητικών συμμετοχής, μετατρέψιμων τίτλων, δικαιωμάτων αγοράς τίτλων, δικαιωμάτων προαίρεσης ή παρόμοιων τίτλων ή δικαιωμάτων, με μνεία του αριθμού τους, της αξίας τους και των δικαιωμάτων που παρέχουν.  ε) Ανάλυση κάθε αποθεματικού με σύντομη περιγραφή του σκοπού του και της κίνησης που παρουσίασε στην περίοδο, εφόσον η εν λόγω κίνηση δεν παρέχεται αναλυτικά στον Πίνακα Μεταβολών Καθαρής Θέσης.  στ) Ο αριθμός και η ονομαστική αξία των κατεχόμενων ιδίων τίτλων καθαρής θέσης ή, όταν δεν υπάρχει ονομαστική, η λογιστική αξία κάθε κατηγορίας τίτλων.</p>	<p>Βλέπε σχετικές σημειώσεις στην Ενότητα Ζ σημ. 11 &amp; 12.</p>
<p><b>Παρ.13</b></p>	<p>Το συνολικό χρέος της οντότητας που καλύπτεται με εξασφαλίσεις που παρέχονται από την οντότητα, με ένδειξη της φύσης και της μορφής της εξασφάλισης.</p>	<p>Δεν υπήρχαν χορηγηθείσες εμπράγματα ασφάλειες ή άλλες ασφάλειες την 31/12/2017.</p>
<p><b>Παρ.14</b></p>	<p>Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού.</p>	<p>Δεν συντρέχει για την οντότητα.</p>
<p><b>Παρ.15</b></p>	<p>Η φύση και ο επιχειρηματικός στόχος των διακανονισμών της οντότητας, που δεν περιλαμβάνονται στον ισολογισμό, καθώς και οι χρηματοοικονομικές επιπτώσεις των διακανονισμών αυτών επί της οντότητας, εφόσον οι κίνδυνοι ή τα οφέλη των διακανονισμών αυτών είναι σημαντικά και εφόσον η δημοσιοποίηση των κινδύνων ή οφελών απαιτείται για τους σκοπούς της εκτίμησης της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας.</p>	<p>Δεν συντρέχει για την οντότητα.</p>
<p><b>Παρ.16</b></p>	<p>Το συνολικό ποσό των χρηματοοικονομικών δεσμεύσεων, εγγυήσεων ή ενδεχόμενων επιβαρύνσεων (ενδεχόμενες υποχρεώσεις) που δεν εμφανίζονται στον ισολογισμό, με ένδειξη της φύσης και της μορφής των σχετικών εξασφαλίσεων που έχουν παρασχεθεί. Κάθε δέσμευση που αφορά παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από τη υπηρεσία ή οντότητες ομίλου ή συγγενείς οντότητες, γνωστοποιείται ξεχωριστά.</p>	<p>Η δέσμευση που αφορά σε παροχές σε εργαζόμενους μετά την έξοδο από την υπηρεσία ανέρχεται σε 164.917 € και έχει περιληφθεί στις παρούσες οικονομικές καταστάσεις.</p>

<b>Παρ.17</b>	Το ποσό και τη φύση των επιμέρους στοιχείων των εσόδων ή των εξόδων που είναι ιδιαίτερου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας. Ιδιαίτερα, στην περίπτωση που από τον παρόντα νόμο προβλέπεται συμψηφισμός εσόδων και εξόδων γνωστοποιούνται τα σχετικά κινδύλια και οι αξίες αυτών προ του συμψηφισμού.	Βλέπε σχετικές σημειώσεις στην Ενότητα Ζ.
<b>Παρ.18</b>	Το ποσό τόκων της περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών, σύμφωνα με το άρθρο 20.	Δεν υφίστανται.
<b>Παρ.19</b>	Η προτεινόμενη ή, κατά περίπτωση, οριστική διάθεση των κερδών	Δεν υπάρχουν κέρδη για διάθεση.
<b>Παρ.20</b>	Το ποσό μερισμάτων που καταβλήθηκε στην περίοδο.	Δεν καταβλήθηκαν μερίσματα στην περίοδο.
<b>Παρ.21</b>	Ο λογιστικός χειρισμός των ζημιών της περιόδου, όταν συντρέχει περίπτωση.	Δεν συντρέχει για την οντότητα.
<b>Παρ.22</b>	Σε περίπτωση αναγνώρισης αναβαλλόμενων φόρων, το υπόλοιπο ισολογισμού στην αρχή και στο τέλος της περιόδου, καθώς και ανάλυση της κίνησής του κατά τη διάρκεια της περιόδου, με αναφορά των ποσών που επηρεάζουν τα αποτελέσματα της περιόδου και την καθαρή θέση.	Η εταιρεία έχει επιλέξει τη μη αναγνώριση αναβαλλόμενης φορολογίας για τις οικονομικές καταστάσεις της.
<b>Παρ.23</b>	Για τους απασχολούμενους στην οντότητα κατά τη διάρκεια περιόδου παρέχονται οι εξής πληροφορίες:	
	α) Ο μέσος όρος των απασχολούμενων. β) Ανάλυση του μέσου όρου των απασχολούμενων ανά κατηγορία. γ) Αν δεν αναφέρονται χωριστά στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων οι δαπάνες για παροχές σε εργαζόμενους της περιόδου, γνωστοποιούνται αναλυτικά τα συνολικά ποσά των εξής κατηγοριών αυτών των δαπανών: γ.1) Μισθοί και ημερομίσθια. γ.2) Κοινωνικές επιβαρύνσεις. γ.3) Παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία.	Βλέπε Σημείωση 22 των οικονομικών καταστάσεων.
<b>Παρ.24</b>	Το καθαρό ύψος του κύκλου εργασιών με ανάλυση κατά κατηγορίες δραστηριότητας και κατά γεωγραφικές αγορές, εφόσον οι κατηγορίες και οι αγορές αυτές διαφέρουν ουσιαδώς μεταξύ τους από άποψη οργάνωσης των πωλήσεων και παροχής των υπηρεσιών.	Βλέπε Σημείωση 20 των οικονομικών καταστάσεων.
<b>Παρ.25</b>	Τα ποσά προκαταβολών και πιστώσεων που χορηγήθηκαν στα μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων, με μνεία του επιτοκίου, των όρων χορήγησης και των ποσών που επιστράφηκαν, διαγράφηκαν ή δεν εισπράχθηκαν λόγω αποποίησης, καθώς και τις δεσμεύσεις που αναλήφθηκαν για λογαριασμό τους, με οποιαδήποτε εγγύηση. Τα στοιχεία αυτά γνωστοποιούνται αθροιστικά για κάθε κατηγορία των προσώπων αυτών.	Δεν υπάρχουν.

<b>Παρ.26</b>	Η επωνυμία, η έδρα και η νομική μορφή κάθε άλλης οντότητας, στην οποία η οντότητα είναι απεριόριστα ευθυνόμενος εταίρος.	Δεν συντρέχει για την οντότητα.
<b>Παρ.27</b>	Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις του τελικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, εάν συντρέχει περίπτωση.	Δεν συντρέχει για την οντότητα.
<b>Παρ.28</b>	Η επωνυμία και η έδρα της οντότητας η οποία καταρτίζει ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις μερικού συνόλου επιχειρήσεων, μέρος του οποίου αποτελεί η οντότητα ως θυγατρική, και η οποία περιλαμβάνεται επίσης στο σύνολο των επιχειρήσεων του στοιχείου της παραγράφου 27.	Δεν συντρέχει για την οντότητα.
<b>Παρ.29</b>	Ο τόπος στον οποίο κάθε ενδιαφερόμενος μπορεί να προμηθευτεί τις ενοποιημένες χρηματοοικονομικές καταστάσεις, που αναφέρονται στις παραγράφους 27 και 28, στην περίπτωση που είναι διαθέσιμες. Εάν δεν είναι διαθέσιμες οι καταστάσεις αυτές γίνεται αναφορά του σχετικού γεγονότος.	Δεν συντρέχει για την οντότητα.
<b>Παρ.30</b>	Τα ποσά που δόθηκαν στην περίοδο για αμοιβές σε μέλη διοικητικών, διαχειριστικών και εποπτικών συμβουλίων στα πλαίσια των καθηκόντων τους, καθώς και τις δεσμεύσεις που προέκυψαν ή αναλήφθηκαν για παροχές μετά την έξοδο από την υπηρεσία σε αποχωρήσαντα μέλη των εν λόγω συμβουλίων, συνολικά κατά κατηγορία συμβουλίου.	Οι καταβληθείσες μικτές αμοιβές σε μέλη διοίκησης ανήλθαν σε € 94.159,50.
<b>Παρ.31</b>	Οι συναλλαγές που πραγματοποιεί η οντότητα με τα συνδεδεμένα μέρη, περιλαμβανομένου και του ποσού αυτών των συναλλαγών, τη φύση της σχέσης του συνδεδεμένου μέρους, καθώς και άλλα πληροφοριακά στοιχεία για τις συναλλαγές, τα οποία είναι απαραίτητα για την κατανόηση της χρηματοοικονομικής θέσης της οντότητας. Ανάλογες πληροφορίες παρέχονται και για τα υπόλοιπα των σχετικών απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία του ισολογισμού. Οι πληροφορίες για τις επιμέρους συναλλαγές και τα υπόλοιπα μπορούν να συναθροίζονται ανάλογα με τη φύση τους, εκτός εάν απαιτούνται χωριστά πληροφοριακά στοιχεία για την κατανόηση των επιπτώσεων των συναλλαγών του συνδεδεμένου μέρους στη χρηματοοικονομική θέση της οντότητας.	Εκτός τις καταβληθείσες αμοιβές μελών ΔΣ δεν υπάρχουν άλλες συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη.
<b>Παρ.32</b>	Οι συνολικές αμοιβές που χρεώθηκαν κατά την περίοδο από τον νόμιμο ελεγκτή ή το ελεγκτικό γραφείο της οντότητας, για τον έλεγχο των ετήσιων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, για άλλες υπηρεσίες διασφάλισης, για συμβουλευτικές φορολογικές υπηρεσίες και για λοιπές	Εφαρμογή των διατάξεων της παρ. 10 του άρθρου 30 περί προαιρετικής αναφοράς.

	μη ελεγκτικές υπηρεσίες, διακεκριμένα κατά κατηγορία.	
<b>Παρ.33</b>	Η λογιστική αξία των περιουσιακών στοιχείων και των συνδεδεμένων με αυτά υποχρεώσεων, τα οποία η διοίκηση της οντότητας έχει ήδη λάβει απόφαση να διαθέσει στο προσεχές διάστημα, και οπωσδήποτε στους επόμενους 12 μήνες, εφόσον είναι σημαντικά.	Δεν συντρέχει για την οντότητα.
<b>Παρ.34</b>	Οι πολύ μικρές οντότητες που κάνουν χρήση της επιλογής της παραγράφου 7 ή της παραγράφου 8 του άρθρου 16, δηλώνουν τη συγκεκριμένη επιλογή που έχουν χρησιμοποιήσει.	Δεν συντρέχει για την οντότητα.

**1. Ενσώματα, βιολογικά και άυλα πάγια στοιχεία**

Τα στοιχεία αυτά αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως. Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται, μεταξύ άλλων:

- α) **Τα μισθωτικά δικαιώματα**, ως άυλο στοιχείο. Πρόκειται για επενδύσεις (κιτριαικές εγκαταστάσεις) σε ακίνητα τρίτων. Επειδή η ωφέλιμη οικονομική ζωή τους είναι μεγαλύτερη από τον χρόνο της μίσθωσης (χρόνος χρήσης), το κόστος κατασκευής των εγκαταστάσεων αναγνωρίζεται ως άυλο πάγιο περιουσιακό στοιχείο (συμβατική χρήση ακινήτου), υποκείμενο σε απόσβεση στη διάρκεια της μίσθωσης και έλεγχο απομείωσης.
- β) Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.
- γ) Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης, μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.
- δ) Οι δαπάνες ανάπτυξης, οι οποίες αναγνωρίζονται ως περιουσιακό στοιχείο όταν, και μόνον όταν, πληρούνται όλες οι κατωτέρω προϋποθέσεις:
  - δ1) Υπάρχει πρόθεση και τεχνική δυνατότητα εκ μέρους της οντότητας να ολοκληρώσει τα σχετικά στοιχεία, ούτως ώστε να είναι διαθέσιμα προς χρήση ή διάθεση.
  - δ2) Εκτιμάται ως σφόδρα πιθανό ότι τα στοιχεία αυτά θα αποφέρουν μελλοντικά οικονομικά οφέλη.
  - δ3) Υπάρχει αξιόπιστο σύστημα επιμέτρησης των αποδοτέων σε αυτά ποσών κόστους.

Σε κάθε άλλη περίπτωση, η σχετική δαπάνη αναγνωρίζεται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.

ε) Το κόστος αποσυναρμολόγησης, απομάκρυνσης ή αποικατάστασης ενσώματων παγίων στοιχείων, όταν η σχετική υποχρέωση γεννάται για την επιχείρηση ως αποτέλεσμα της εγκατάστασης του παγίου ή της χρήσης του στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, για σκοπούς άλλους από την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια αυτής της περιόδου. Όταν το εν λόγω κόστος σχετίζεται με την παραγωγή αποθεμάτων στη διάρκεια μιας συγκεκριμένης περιόδου, το κόστος αυτό επιβαρύνει τα παραχθέντα αποθέματα.

**2. Η οντότητα δεν διαθέτει ιδιοπαραγόμενα πάγια στοιχεία**

**3. Προσαρμογή αξιών**

- α) Αποσβέσεις
    - α.1) Η αξία των παγίων περιουσιακών στοιχείων που έχουν περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκειται σε απόσβεση. Η απόσβεση αρχίζει όταν το περιουσιακό στοιχείο είναι έτοιμο για τη χρήση για την οποία προορίζεται και υπολογίζεται με βάση την εκτιμώμενη ωφέλιμη οικονομική ζωή του.
    - α.2) Η διοίκηση της οντότητας έχει την ευθύνη επιλογής της κατάλληλης μεθόδου απόσβεσης για τη συστηματική κατανομή της αξίας του παγίου στην ωφέλιμη οικονομική ζωή του.
    - α.3) Η απόσβεση διενεργείται με τη σταθερή μέθοδο.
    - α.4) Η γη δεν υπόκειται σε απόσβεση. Ωστόσο, βελτιώσεις αυτής με περιορισμένη ωφέλιμη ζωή υπόκεινται σε απόσβεση.
    - α.5) Έργα τέχνης, αντίκες, κοσμήματα και άλλα πάγια στοιχεία που δεν υπόκεινται σε φθορά ή αχρήστευση, δεν αποσβένονται.
    - α.6) Η υπεραξία και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με απεριόριστη ζωή δεν υπόκεινται σε απόσβεση. Στην περίπτωση αυτή τα εν λόγω στοιχεία υπόκεινται σε ετήσιο έλεγχο απομείωσης της αξίας τους.
    - α.7) Η υπεραξία, οι δαπάνες ανάπτυξης και τα άυλα περιουσιακά στοιχεία με ωφέλιμη ζωή που δεν μπορεί να προσδιοριστεί αξιόπιστα υπόκεινται σε απόσβεση, με περίοδο απόσβεσης τα δέκα (10) έτη.
- Ο ωφέλιμος χρόνος ζωής των παγίων στοιχείων έχει ως εξής:

Κατηγορία Παγίου	Ωφέλιμη ζωή παγίων	Συντελεστής Απόσβεσης
Κτίρια	25	4%
Μισθωτικά δικαιώματα	Συμβατικός χρόνος μίσθωσης	
Μηχανήματα	10	10%
Μέσα μεταφοράς ατόμων	6,25	16%
Μέσα μεταφοράς εμπορευμάτων	8,33	12%
Εξοπλισμός Η/Υ κύριος και περιφερειακός	5	20%
Λοιπά πάγια οντότητας	10	10%

#### Απομείωση

β.1) Τα πάγια περιουσιακά στοιχεία που επιμετρώνται στο κόστος ή στο αποσβέσιμο κόστος υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης της αξίας τους, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις. Ζημίες απομείωσης προκύπτουν όταν η ανακτήσιμη αξία ενός παγίου καταστεί μικρότερη από τη λογιστική του αξία. Η αναγνώριση της ζημίας απομείωσης γίνεται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.

β.2) Ενδείξεις απομείωσης, μεταξύ άλλων, αποτελούν: (i) η μείωση της αξίας ενός στοιχείου πέραν του ποσού που θα αναμενόταν ως αποτέλεσμα του χρόνου ή της κανονικής χρήσης του, (ii) δυσμενείς μεταβολές στο τεχνολογικό, οικονομικό και νομικό περιβάλλον της οντότητας, (iii) η αύξηση των επιτοκίων της αγοράς ή άλλων ποσοστών αποδόσεων μιας επένδυσης που είναι πιθανόν να οδηγήσει σε σημαντική μείωση της ανακτήσιμης αξίας του στοιχείου και (iv) απαξίωση ή φυσική βλάβη ενός στοιχείου.

β.3) Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα ως έξοδο.

β.4) Οι ζημίες απομείωσης αναστρέφονται στα αποτελέσματα, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν παύουν να υφίστανται.

β.5) Ειδικά, η απομείωση υπεραξίας δεν αναστρέφεται.

β.6) Η λογιστική αξία ενός παγίου μετά την αναστροφή της ζημίας απομείωσης δεν μπορεί να υπερβεί τη λογιστική αξία που θα είχε το πάγιο εάν δεν είχε αναγνωριστεί η ζημία απομείωσης.

#### 4. Παύση αναγνώρισης παγίων

α) Ένα πάγιο στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται στον ισολογισμό όταν το στοιχείο αυτό διατίθεται ή όταν δεν αναμένονται πλέον μελλοντικά οικονομικά οφέλη από τη χρήση ή τη διάθεσή του.

β) Το κέρδος ή ζημία που προκύπτει από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου προσδιορίζεται ως η διαφορά μεταξύ του καθαρού προϊόντος της διάθεσης, αν υπάρχει, και της λογιστικής αξίας του στοιχείου.

γ) Το κέρδος ή η ζημία από την παύση αναγνώρισης παγίου στοιχείου περιλαμβάνεται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο χρόνο που το στοιχείο παύει να αναγνωρίζεται, εκτός εάν προβλέπεται διαφορετικά από τον παρόντα νόμο.



### **5. Χρηματοδοτική μίσθωση.**

α) Ένα περιουσιακό στοιχείο που περιέχεται στην οντότητα (μισθωτής) με χρηματοδοτική μίσθωση αναγνωρίζεται ως περιουσιακό στοιχείο της οντότητας με το κόστος κτήσης που θα είχε προκύψει εάν το στοιχείο αυτό είχε αγοραστεί, με ταυτόχρονη αναγνώριση αντίστοιχης υποχρέωσης προς την εκμισθώτρια οντότητα (υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης). Μεταγενέστερα, τα εν λόγω πάγια στοιχεία αντιμετωπίζονται λογιστικά βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου για τα αντίστοιχα ιδιόκτητα στοιχεία. Η υποχρέωση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έξοδο.

β) Από την πλευρά του εκμισθωτή, τα περιουσιακά στοιχεία που εκμισθώνονται σε τρίτους δυνάμει χρηματοδοτικής μίσθωσης εμφανίζονται αρχικά ως απαιτήσεις με ποσό ίσο με την καθαρή επένδυση στη μίσθωση. Μεταγενέστερα η απαίτηση χρηματοδοτικής μίσθωσης αντιμετωπίζεται ως χορηγηθέν δάνειο, το δε μίσθωμα διαχωρίζεται σε χρεολύσιο, το οποίο μειώνει το δάνειο, και σε τόκο που αναγνωρίζεται ως χρηματοοικονομικό έσοδο.

γ) Πώληση περιουσιακών στοιχείων που στη συνέχεια επαναμισθώνονται με χρηματοδοτική μίσθωση, λογιστικά αντιμετωπίζεται από τον πωλητή ως εγγυημένος δανεισμός. Το εισπραττόμενο από την πώληση ποσό αναγνωρίζεται ως υποχρέωση η οποία μειώνεται με τα καταβαλλόμενα χρεολύσια, ενώ οι σχετικοί τόκοι αναγνωρίζονται ως χρηματοοικονομικό έξοδο. Τα πωληθέντα στοιχεία συνεχίζουν να αναγνωρίζονται στον ισολογισμό ως περιουσιακά στοιχεία.

### **6. Λειτουργική μίσθωση**

α) Ο εκμισθωτής παγίων παρουσιάζει στον ισολογισμό του τα εκμισθωμένα σε τρίτους περιουσιακά στοιχεία βάσει λειτουργικής μίσθωσης, σύμφωνα με τη φύση του κάθε περιουσιακού στοιχείου. Τα μισθώματα αναγνωρίζονται ως έσοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε ολόκληρη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εσόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

β) Ο μισθωτής παγίων βάσει λειτουργικής μίσθωσης αναγνωρίζει τα μισθώματα ως έξοδα στα αποτελέσματα με τη σταθερή μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης, εκτός εάν μία άλλη συστηματική μέθοδος είναι περισσότερο αντιπροσωπευτική για την κατανομή του εξόδου των μισθωμάτων στη διάρκεια της μίσθωσης.

1. Όλα τα χρηματοοικονομικά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος.
2. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, τα χρηματοοικονομικά στοιχεία επιμετρώνται στο κόστος κτήσεως μείον ζημίες απομείωσης.
3. Ειδικότερα, μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης τα έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη χρήση της μεθόδου του πραγματικού επιτοκίου ή με τη σταθερή μέθοδο, αντί του κόστους της παραγράφου 2 του παρόντος άρθρου, εάν η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων. Η μέθοδος του αποσβέσιμου κόστους κτήσης χρησιμοποιείται μόνο κατά την επιμέτρηση έντοκων χρηματοοικονομικών περιουσιακών στοιχείων. Ως έντοκα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία θεωρούνται και τα στοιχεία εκείνα που τεκμαίρεται ότι εμπεριέχουν σημαντικά ποσά τόκων, έστω και εάν αυτό δεν ορίζεται ρητά.
4. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία υπόκεινται σε έλεγχο απομείωσης, όταν υπάρχουν σχετικές ενδείξεις.
5. Ενδείξεις απομείωσης θεωρείται ότι υφίστανται όταν:
  - α) Υπάρχουν προφανείς, σοβαρές χρηματοοικονομικές δυσκολίες του εκδότη ή του υπόχρεου των χρηματοοικονομικών στοιχείων ή
  - β) η λογιστική αξία είναι σημαντικά υψηλότερη από την εύλογη αξία αυτών των στοιχείων (όταν η εύλογη αξία υπάρχει) ή
  - γ) δυσμενείς τοπικές, εθνικές ή διεθνείς συνθήκες αυξάνουν την πιθανότητα αθέτησης βασικών δεσμεύσεων που απορρέουν από τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία.
6. Ζημία απομείωσης προκύπτει όταν η λογιστική αξία του στοιχείου είναι μεγαλύτερη από το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από το στοιχείο αυτό.
7. Το ποσό που η οντότητα εκτιμά ότι θα ανακτήσει από ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο είναι το μεγαλύτερο από:
  - α) Την παρούσα αξία του ποσού που εκτιμάται ότι θα ληφθεί από το περιουσιακό στοιχείο, υπολογιζόμενη με τη χρήση του αρχικού πραγματικού επιτοκίου ή
  - β) την εύλογη αξία του στοιχείου, μειωμένη με το απαιτούμενο κόστος πώλησης.

<p><b>Άρθρο 19. Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b></p>	<p>8. Οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων και αναστρέφονται ως κέρδη σε αυτή, όταν οι συνθήκες που τις προκάλεσαν πάψουν να υφίστανται. Αναστροφή γίνεται μέχρι της αξίας που θα είχε το στοιχείο, εάν δεν είχε αναγνωρισθεί ζημία απομείωσης. Ειδικότερα, για τα χρηματοοικονομικά στοιχεία του μη κυκλοφορούντος ενεργητικού οι ζημίες απομείωσης αναγνωρίζονται όταν εκτιμάται ότι η απομείωση είναι μόνιμου χαρακτήρα.</p> <p>9. Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει ένα χρηματοοικονομικό περιουσιακό στοιχείο όταν και μόνον όταν:</p> <p>α) Εκπνεύσουν τα συμβατικά δικαιώματα επί των ταμιακών ροών του στοιχείου ή</p> <p>β) μεταβιβάσει όλους ουσιαστικά τους κινδύνους και τα οφέλη που προκύπτουν από την κυριότητα του στοιχείου αυτού.</p> <p>10. Κατά την παύση αναγνώρισης ενός χρηματοοικονομικού περιουσιακού στοιχείου αναγνωρίζεται ως κέρδος ή ζημία στα αποτελέσματα, η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας και του ανταλλάγματος που λαμβάνεται (συμπεριλαμβανομένου κάθε νέου περιουσιακού στοιχείου που αποκτήσει μείον κάθε νέα υποχρέωση που αναλαμβάνεται).</p> <p>11. Τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία παρουσιάζονται στον ισολογισμό ως μη κυκλοφορούντα ή ως κυκλοφορούντα, ανάλογα με τις προθέσεις της διοίκησης της οντότητας και το συμβατικό ή εκτιμώμενο χρόνο διακανονισμού τους.</p>
<p><b>Άρθρο 20. Επιμέτρηση αποθεμάτων και υπηρεσιών</b></p>	<p>1. Τα αποθέματα αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης.</p> <p>2. Το κόστος κτήσης των αποθεμάτων περιλαμβάνει το σύνολο των δαπανών που απαιτούνται για να φθάσουν αυτά στην παρούσα θέση και κατάστασή τους.</p> <p>3. Τα κόστη διανομής και διοίκησης δεν επιβαρύνουν το κόστος παροχής υπηρεσιών.</p> <p>4. Οι αγορές αναλώσιμων υλικών που δεν είναι σημαντικές για το μέγεθος της οντότητας μπορούν να αντιμετωπίζονται ως έξοδα της περιόδου.</p>
<p><b>Άρθρο 21. Προκαταβολές δαπανών και λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b></p>	<p>1. Οι προκαταβολές αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης (καταβαλλόμενα ποσά). Μεταγενέστερα επιμετρώνται στο αρχικό κόστος κτήσης, μείον τα χρησιμοποιηθέντα ποσά βάσει της αρχής του δουλευμένου και τυχόν ζημίες απομείωσης.</p> <p>2. Τα λοιπά μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης. Μεταγενέστερα επιμετρώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους κτήσης και ανακτήσιμης αξίας.</p>
<p><b>Άρθρο 22. Υποχρεώσεις</b></p>	<p>1. Χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά στο οφειλόμενο ποσό τους.</p> <p>2. Ποσά που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη των υποχρεώσεων αντιμετωπίζονται ως έξοδα ή έσοδα της περιόδου στην οποία οι υποχρεώσεις αναγνωρίστηκαν αρχικά.</p> <p>3. Μεταγενέστερα της αρχικής αναγνώρισης, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις επιμετρώνται στα οφειλόμενα ποσά.</p> <p>4. Αντί της εφαρμογής των παραγράφων 1 έως 3 του παρόντος άρθρου, οι χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, εάν η επιμέτρηση με τον κανόνα της παρούσας παραγράφου έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.</p> <p>5. Ειδικότερα, για την επιμέτρηση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, σύμφωνα με την παράγραφο 4 του παρόντος άρθρου, η αρχική αναγνώριση των χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων γίνεται στο καθαρό ποσό που αναλαμβάνεται, λαμβανομένων υπόψη των ποσών που αφορούν υπέρ ή υπό το άρτιο έκδοση, τόκους, καθώς και το κόστος που σχετίζεται άμεσα με την ανάληψη αυτών.</p> <p>6. Οι προκύπτοντες τόκοι από τις χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται ως έξοδα στα αποτελέσματα, εκτός εάν βαρύνουν το κόστος περιουσιακών στοιχείων βάσει των προβλέψεων του άρθρου 18 παράγραφος 2.8 και 20 παράγραφος 5 του παρόντος νόμου.</p>

<p>Άρθρο 22. Υποχρεώσεις</p>	<p>7. Η οντότητα παύει να αναγνωρίζει μια χρηματοοικονομική υποχρέωση όταν, και μόνον όταν, η συμβατική δέσμευση εκπληρώνεται, ακυρώνεται ή εκπνέει.</p> <p>8. Τροποποίηση των όρων υφιστάμενης χρηματοοικονομικής υποχρέωσης (είτε οφείλεται σε οικονομική δυσχέρεια του οφειλέτη είτε όχι) αντιμετωπίζεται ως εξόφληση της αρχικής και αναγνώριση νέας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης.</p> <p>9. Η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας μιας χρηματοοικονομικής υποχρέωσης που εξοφλείται ή μεταβιβάζεται σε ένα τρίτο μέρος και του ανταλλάγματος που καταβάλλεται, συμπεριλαμβανομένης της λογιστικής αξίας τυχόν άλλων, εκτός μετρητών, μεταβιβαζόμενων περιουσιακών στοιχείων και τυχόν νέων υποχρεώσεων που αναλαμβάνονται, αναγνωρίζεται στα αποτελέσματα.</p> <p>10. Μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις. Οι μη χρηματοοικονομικές υποχρεώσεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.</p> <p>11. Προβλέψεις. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στο ονομαστικό ποσό που αναμένεται να απαιτηθεί για το διακανονισμό τους.</p> <p>12. Οι προβλέψεις αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στην παρούσα αξία των ποσών που αναμένεται να απαιτηθούν για το διακανονισμό τους, αντί της επιμέτρησης της παραγράφου 11, εάν η επιμέτρηση με βάση την παρούσα αξία αναμένεται να έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων, έναντι της επιμέτρησης με βάση το ονομαστικό ποσό.</p> <p>13. Ειδικότερα, οι προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους μετά την έξοδο από την υπηρεσία, αναγνωρίζονται και επιμετρώνται στα προκύπτοντα από τη νομοθεσία (Ν.2112/20) ονομαστικά ποσά.</p> <p>14. Διαφορές που προκύπτουν είτε κατά την επανεκτίμησή είτε κατά το διακανονισμό των μη χρηματοοικονομικών υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των προβλέψεων, αναγνωρίζονται ως κέρδη ή ζημιές της περιόδου στην οποία προκύπτουν.</p>
<p>Άρθρο 23. Κρατικές επιχορηγήσεις και αναβαλλόμενοι φόροι</p>	<p>1. Η οντότητα δεν έχει κρατικές επιχορηγήσεις περιουσιακών στοιχείων.</p> <p>2. Κρατικές επιχορηγήσεις εξόδων. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα αναγνωρίζονται αρχικά ως υποχρεώσεις στην περίοδο που εισπράττονται ή στην περίοδο που καθίσταται οριστική η έγκρισή τους και υπάρχει βεβαιότητα ότι θα εισπραχθούν. Οι κρατικές επιχορηγήσεις που αφορούν έξοδα μεταφέρονται στα αποτελέσματα ως έσοδα στην περίοδο στην οποία τα επιχορηγηθέντα έξοδα βαρύνουν τα αποτελέσματα.</p> <p>3. Αναβαλλόμενοι φόροι. Η Διοίκηση της οντότητας έχει λάβει απόφαση περί <u>μη αναγνώρισης αναβαλλόμενου φόρου εισοδήματος</u> στις χρηματοοικονομικές καταστάσεις της.</p>
<p>Άρθρο 24. Επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων ελόγι αξία</p>	<p>Δεν συντρέχει για την οντότητα.</p>
	<p>1. Τα στοιχεία του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται στην κατάσταση αποτελεσμάτων στο ενδεδειγμένο κατά περίπτωση κονδύλι και βάσει των παραγράφων 2 έως 14 κατωτέρω.</p> <p>2. Τα έσοδα αναγνωρίζονται εντός της περιόδου στην οποία καθίστανται δουλευμένα.</p> <p>3. Τα έσοδα από πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν πληρούνται όλα τα παρακάτω:</p> <p>α) Μεταβιβάζονται στον αγοραστή οι ουσιαστικοί κίνδυνοι και τα οφέλη που συνδέονται με την κυριότητά τους.</p> <p>β) Τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από τον αγοραστή.</p> <p>γ) Τα οικονομικά οφέλη από τη συναλλαγή μπορούν να επιμετρηθούν αξιόπιστα και θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή τους στην οντότητα.</p> <p>4. Τα έσοδα από παροχή υπηρεσιών <u>αναγνωρίζονται με βάση το ποσοστό ολοκλήρωσης</u> (μέθοδος του ποσοστού ολοκλήρωσης) και εφόσον θεωρείται σφόδρα πιθανή η εισροή του οικονομικού οφέλους της συναλλαγής.</p>

5. Τα έσοδα που προέρχονται από τη χρήση περιουσιακών στοιχείων της οντότητας από τρίτους αναγνωρίζονται ως εξής:
- α) Οι τόκοι βάσει χρονικής αναλογίας με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο.
  - β) Τα μερίσματα ή παρόμοιας φύσης εισόδημα από τη συμμετοχή στην καθαρή θέση άλλων οντοτήτων όταν εγκρίνονται από το αρμόδιο όργανο που αποφασίζει τη διανομή τους.
  - γ) Τα δικαιώματα βάσει των σχετικών συμβατικών όρων.
6. Τα έσοδα των παραγράφων 3 έως 4 του παρόντος άρθρου επιμετρώνται σε ποσά καθαρά από κάθε επιστροφή, έκπτωση ή φόρο επί των πωλήσεων.
7. Τα έσοδα των παραγράφων 3 έως 5 του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται διακεκριμένα από τα σχετικά έξοδα.
8. Τα κέρδη από επιμετρήσεις περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, συμπεριλαμβανομένων των κερδών από αναστροφές προβλέψεων και απομειώσεων, αναγνωρίζονται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου.
9. Τα κέρδη που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων ή υποχρεώσεων αναγνωρίζονται όταν τα περιουσιακά στοιχεία ή οι υποχρεώσεις διαγράφονται από τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις.
10. Κάθε άλλο έσοδο ή κέρδος αναγνωρίζεται βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου στην κατάσταση αποτελεσμάτων.
11. Τα κέρδη παρουσιάζονται κατάλληλα στην κατάσταση αποτελεσμάτων με το καθαρό ποσό τους.
12. Τα έξοδα περιλαμβάνουν:
- α) Τα έξοδα ίδρυσης.
  - β) Το κόστος κτήσης ή κόστος παραγωγής, κατά περίπτωση, των πωληθέντων αγαθών ή υπηρεσιών.
  - γ) Τις πάσης φύσεως δαπάνες μισθοδοσίας εργαζομένων, περιλαμβανομένων των προβλέψεων για μελλοντικές παροχές.
  - δ) Τα έξοδα έρευνας.
  - ε) Τα έξοδα ανάπτυξης.
  - στ) Τις επισκευές και συντηρήσεις.
  - ζ) Τις αποσβέσεις ενσώματων και άυλων πάγιων στοιχείων.
  - η) Τις προβλέψεις για λοιπούς κινδύνους και έξοδα.
  - θ) Τους τόκους και τα συναφή έξοδα.
  - ι) Τα έξοδα και τις ζημιές που προκύπτουν από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων, σύμφωνα με τον παρόντα νόμο.
  - ια) Τις ζημιές που προκύπτουν από τη διαγραφή περιουσιακών στοιχείων.
  - ιβ) Τις λοιπές προκύπτουσες ζημιές που παρουσιάζονται με το καθαρό ποσό τους.
  - ιγ) Το φόρο εισοδήματος της περιόδου, τρέχοντα και αναβαλλόμενο, κατά περίπτωση.
  - ιδ) Κάθε άλλο έξοδο που έχει προκύψει και δεν περιλαμβάνεται στις προηγούμενες κατηγορίες.
13. Κάθε δαπάνη της παραγράφου 12 αναγνωρίζεται και ταξινομείται στην κατάσταση αποτελεσμάτων με κατάλληλο τρόπο, εκτός εάν η δαπάνη αυτή καλύπτει τον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου, βάσει των ρυθμίσεων του παρόντος νόμου.
14. Όταν συμφωνίες για αγορά ή πώληση περιλαμβάνουν όρους για αναβολή της πληρωμής, είναι πιθανόν το σχετικό ποσό να ενσωματώνει τόκο. Το αντίστοιχο έσοδο ή κόστος επιμετρώνται στο αποσβέσιμο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου ή τη σταθερή μέθοδο, αντί της επιμέτρησης στο ονομαστικό ποσό, εάν το αποσβέσιμο κόστος εκτιμάται ότι έχει σημαντική επίπτωση στα ποσά των χρηματοοικονομικών καταστάσεων.
- Στην περίπτωση αυτή, το ποσό του προκύπτοντος τόκου αναγνωρίζεται κατάλληλα στα αποτελέσματα.

<p style="text-align: center;"><b>Άρθρο 26. Στοιχεία της καθαρής θέσης</b></p>	<p>1. Τα στοιχεία της καθαρής θέσης περιλαμβάνουν:</p> <p>α) Το καταβληθέν από τους ιδιοκτήτες κεφάλαιο της οντότητας, συμπεριλαμβανομένου:</p> <p>α.1) του υπέρ το άρτιο ποσού αυτού και</p> <p>α.2) οποιασδήποτε εισφοράς των ιδιοκτητών εφόσον υπάρχει ανέκκλητη δέσμευση κεφαλαιοποίησής της και υποχρέωση της οντότητας για έκδοση μετοχών ή άλλων συμμετοχικών τίτλων προς τους συνεισφέροντες εντός δώδεκα (12) μηνών από την ημερομηνία της εισφοράς.</p> <p>β) Τα αποθεματικά που σχηματίζονται βάσει διατάξεων της φορολογικής ή άλλης νομοθεσίας ή του καταστατικού.</p> <p>γ) Τα αποτελέσματα εις νέον.</p> <p>δ) Τις διαφορές από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία τους, που αναγνωρίζονται κατευθείαν ως στοιχεία της καθαρής θέσης βάσει των προβλέψεων του παρόντος νόμου.</p> <p>ε) Τους ιδίους τίτλους καθαρής θέσης της οντότητας, όταν συντρέχει περίπτωση που παρουσιάζονται ως ξεχωριστό στοιχείο αφαιρετικά της καθαρής θέσης.</p> <p>στ) Κέρδη και ζημιές από τη διάθεση ή ακύρωση ιδίων τίτλων καθαρής θέσης, όταν συντρέχει περίπτωση, που αναγνωρίζονται κατευθείαν στην καθαρή θέση ως ξεχωριστό στοιχείο, προσθετικά ή αφαιρετικά αναλόγως.</p> <p>2. Τα κινδύλια της καθαρής θέσης της παραγράφου 1α και 1ε του παρόντος άρθρου αναγνωρίζονται αρχικά και επιμετρώνται μεταγενέστερα στα ονομαστικά τους ποσά, που έχουν ληφθεί ή καταβληθεί.</p> <p>3. Κόστος που σχετίζεται άμεσα με στοιχείο της καθαρής θέσης παρακολουθείται αφαιρετικά του στοιχείου αυτού της καθαρής θέσης, εφόσον είναι σημαντικό για τις χρηματοοικονομικές καταστάσεις. Σε αντίθετη περίπτωση το εν λόγω ποσό αναγνωρίζεται ως έξοδο στην περίοδο που αφορά.</p> <p>4. Κέρδη από την επιμέτρηση περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων στην εύλογη αξία, που αναγνωρίζονται στην καθαρή θέση, δεν μπορούν να κεφαλαιοποιηθούν πριν πραγματοποιηθούν.</p>
<p style="text-align: center;"><b>Άρθρο 27. Συναλλαγές και στοιχεία σε ξένο νόμισμα</b></p>	<p>1. Μία συναλλαγή σε ξένο νόμισμα μετατρέπεται κατά την αρχική αναγνώριση στο νόμισμα στο οποίο καταρτίζονται οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις της οντότητας με την ισχύουσα συναλλαγματική ισοτιμία κατά τη συναλλαγή.</p> <p>2. Στο τέλος κάθε περιόδου αναφοράς:</p> <p>α) Τα νομισματικά στοιχεία μετατρέπονται με την ισοτιμία κλεισίματος της ημερομηνίας του ισολογισμού.</p> <p>β) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στο ιστορικό κόστος, μετατρέπονται με την ισοτιμία της αρχικής αναγνώρισης.</p> <p>γ) Τα μη νομισματικά στοιχεία που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα και επιμετρώνται στην εύλογη αξία, μετατρέπονται με την ισοτιμία της ημέρας στην οποία η εύλογη αξία προσδιορίστηκε. Οι διαφορές που προκύπτουν αντιμετωπίζονται λογιστικά με τον ίδιο τρόπο που αντιμετωπίζονται οι μεταβολές της εύλογης αξίας, σύμφωνα με το άρθρο 24.</p> <p>3. Οι συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από το διακανονισμό νομισματικών στοιχείων ή από τη μετατροπή τους με ισοτιμία διαφορετική από την ισοτιμία μετατροπής κατά την αρχική αναγνώριση ή κατά τη σύνταξη προγενέστερων χρηματοοικονομικών καταστάσεων, αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου που προκύπτουν.</p> <p>4. Η συναλλαγματική διαφορά που προκύπτει από νομισματικό στοιχείο το οποίο αποτελεί μέρος της καθαρής επένδυσης σε αλλοδαπή δραστηριότητα, αναγνωρίζεται κατευθείαν ως στοιχείο (διαφορά) στην καθαρή θέση. Το στοιχείο αυτό της καθαρής θέσης μεταφέρεται στα αποτελέσματα κατά τη διάθεση της αλλοδαπής δραστηριότητας.</p>

Άρθρο 28. Μεταβολές  
λογιστικών πολιτικών και  
εκτιμήσεων και διόρθωση  
λαθών

1. Οι μεταβολές των λογιστικών πολιτικών και οι διορθώσεις λαθών αναγνωρίζονται αναδρομικά με τη διόρθωση:
  - α) Των λογιστικών αξιών των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων και της καθαρής θέσης, για τη σωρευτική επίδραση της μεταβολής κατά την έναρξη και λήξη της συγκριτικής και της τρέχουσας περιόδου, και
  - β) των εσόδων, κερδών, εξόδων και ζημιών, όσον αφορά την επίδραση επί των λογιστικών μεγεθών της συγκριτικής περιόδου.
2. Οι μεταβολές των λογιστικών εκτιμήσεων αναγνωρίζονται στην περίοδο στην οποία διαπιστώνεται ότι προκύπτουν και επηρεάζουν αυτή την περίοδο και μελλοντικές περιόδους, κατά περίπτωση. Οι αλλαγές αυτές δεν αναγνωρίζονται αναδρομικά.
3. Η διόρθωση των λαθών διενεργείται άμεσα κατά τον εντοπισμό τους.

## Ζ. Λοιπές γνωστοποιήσεις για τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων

### 1. Ιδιοχρησιμοποιούμενα Ενσώματα Πάγια

Ενσώματα Πάγια	31/12/2017	31/12/2016
Έπιπλα και Λοιπός Εξοπλισμός	204.632	136.071
Μεταφορικά Μέσα	8.427	10.690
<b>Σύνολο</b>	<b>213.059</b>	<b>146.762</b>

Η κίνηση των ιδιοχρησιμοποιούμενων ενσώματων παγίων της χρήσης 2017 για την οντότητα αναλύεται ως εξής:

	Ιδιοχρησιμοποιούμενα πάγια		
	Μεταφ. Μέσα	Έπιπλα & λοιπός εξοπλισμός	Σύνολα
<b>Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2016</b>	14.100	673.657	687.757
Προσθήκες Χρήσης	-	110.613	110.613
Πωλήσεις χρήσης			-
Μεταφορές- Τακτοποιήσεις		(20.523)	(20.523)
<b>Σύνολα 31.12.2017</b>	<b>14.100</b>	<b>763.747</b>	<b>777.847</b>
<b>Αποσβέσεις 31.12.2016</b>	(3.410)	(537.586)	(540.995)
Αποσβέσεις Χρήσης	(2.263)	(42.065)	(44.328)
Μεταφορές		20.536	20.536
<b>Σύνολα 31.12.2017</b>	<b>(5.673)</b>	<b>(559.115)</b>	<b>(564.788)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017</b>	<b>8.427</b>	<b>204.632</b>	<b>213.059</b>

### 2. Άυλα Πάγια Στοιχεία

Άυλα πάγια στοιχεία	31/12/2017	31/12/2016
Μισθωτικά Δικαιώματα	190.805	294.993
Λοιπά Δικαιώματα και έξοδα	9.275	12.615
<b>Σύνολο</b>	<b>200.080</b>	<b>307.608</b>

Τα μισθωτικά δικαιώματα αφορούν επενδύσεις στα μισθωμένα πρακτορεία της εταιρείας. Επειδή η ωφέλιμη οικονομική ζωή τους είναι μεγαλύτερη από τον χρόνο της μίσθωσης (χρόνος χρήσης), το κόστος κατασκευής των εγκαταστάσεων αναγνωρίζεται ως άυλο πάγιο περιουσιακό στοιχείο (συμβατική χρήση ακινήτου), υποκείμενο σε απόσβεση στη διάρκεια της μίσθωσης και έλεγχο απομείωσης.

Άυλα Πάγια Στοιχεία	Μισθωτικά Δικαιώματα	Λογισμικά προγράμματα Η/Υ
<b>Κόστος ή εκτίμηση 31.12.2016</b>	559.337	155.889
Προσθήκες Χρήσεως	26.123	2.728
Μεταφορές	(83.471)	(714)
<b>Σύνολα 31.12.2017</b>	<b>501.989</b>	<b>157.902</b>
<b>Αποσβέσεις 31.12.2016</b>	(264.344)	(143.274)
Αποσβέσεις Χρήσεως	(130.311)	(6.055)
Μεταφορές	83.471	702
<b>Σύνολα 31.12.2017</b>	<b>(311.184)</b>	<b>(148.627)</b>
<b>Αναπόσβεστη αξία 31.12.2017</b>	<b>190.805</b>	<b>9.275</b>

### 3. Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι

Λοιποί συμμετοχικοί τίτλοι	31/12/2017	31/12/2016
"ΠΑΓΚΡΗΤΙΑ ΕΝΩΣΗ ΕΜΠΟΡΩΝ Α.Ε."	15.000	15.000
Μείον : προβλέψεις απομείωσης	(15.000)	(15.000)
Μερίδες Παγκρήτιας Συνεταιριστικής Τράπεζας	228	228
<b>Σύνολο</b>	<b>228</b>	<b>228</b>

Η απομείωση των παραπάνω τίτλων έγινε βάσει της εσωτερικής λογιστικής αξίας.

### 4. Λοιπά μη κυκλοφορούντα Χρηματοοικονομικά στοιχεία

Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία	31/12/2017	31/12/2016
Εγγυήσεις Ηλεκτρισμού Υποκαταστημάτων	38.783	29.233
Εγγυήσεις Ενοικίων Υποκαταστημάτων	8.070	11.035
Παράβολα Αδείας Υποκαταστημάτων	8.400	8.400
<b>Σύνολο</b>	<b>55.253</b>	<b>48.668</b>

### 5. Αποθέματα

Τα αποθέματα της εταιρείας αφορούν στο σύνολό τους λαχεία και σιρατσ.

Αποθέματα	31/12/2017	31/12/2016
Εμπορεύματα	203.852	171.983
<b>Σύνολο</b>	<b>203.852</b>	<b>171.983</b>

### 6. Εμπορικές Απαιτήσεις

Εμπορικές απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Πελάτες	46.639	34.497
Εισπρακτέες επιταγές πελατών	127.420	127.420
Προκαταβολές σε προμηθευτές	9.365	1.572
Προβλέψεις επισφαλών απαιτήσεων	(139.920)	(139.920)
<b>Σύνολο</b>	<b>43.504</b>	<b>23.569</b>



## 7. Δουλεωμένα έσοδα περιόδου

Δουλεωμένα έσοδα περιόδου	31/12/2017	31/12/2016
Έσοδα από λαχεία	776	873
<b>Σύνολο</b>	<b>776</b>	<b>873</b>

Τα έσοδα από λαχεία αφορούν τις κληρώσεις που έγιναν μέχρι 31.12.2017.

## 8. Λοιπές Απαιτήσεις

Λοιπές απαιτήσεις	31/12/2017	31/12/2016
Ελληνικό Δημόσιο / Προκαταβολή φόρου	48.481	56.967
Χρεωστικό υπόλοιπο ΦΠΑ	401	(217)
Λοιπές απαιτήσεις	123.807	171.016
<b>Σύνολο</b>	<b>172.690</b>	<b>227.766</b>

## 9. Προπληρωμένα έξοδα

Προπληρωμένα έξοδα	31/12/2017	31/12/2016
Τέλη κυκλοφορίας	105	105
Ασφάλιστρα	500	-
<b>Σύνολο</b>	<b>605</b>	<b>105</b>

## 10. Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	31/12/2017	31/12/2016
Ταμείο	234.840	181.037
Καταθέσεις Όψεως	303.853	211.167
<b>Σύνολο</b>	<b>538.693</b>	<b>392.204</b>

Λόγω του πλήθους των καταστημάτων και της φύσεως των συναλλαγών η εταιρεία διατηρεί αυξημένο ποσό ταμειακών διαθεσίμων.

## 11. Μετοχικό Κεφάλαιο

Μετοχικό Κεφάλαιο	31/12/2017	31/12/2016
Μετοχικό Κεφάλαιο	611.000	611.000
Αριθμός Μετοχών	9.400	9.400
Αξία ανά μετοχή	65,00	65,00

Δεν πραγματοποιήθηκε μεταβολή του Μετοχικού Κεφαλαίου της εταιρείας κατά την κλειόμενη χρήση. Δεν υπάρχουν ειδικές κατηγορίες μετοχών ή ανεξόφλητοι τίτλοι ή δυνητικοί τίτλοι (μετατρέψιμες ομολογίες ή δικαιώματα προαίρεσης). Δεν κατέχονται από την εταιρεία ίδιες μετοχές.

## 12. Καθαρή Θέση

Η καθαρή θέση της εταιρείας κατά την 31.12.2017 και κατά την 31.12.2016 έχει ως εξής:

Καθαρή θέση	31/12/2017	31/12/2016
Μετοχικό Κεφάλαιο	611.000	611.000
Τακτικό Αποθεματικό	112.952	112.952
Αποτέλεσμα εις Νέον	(73.496)	(8.161)
<b>Σύνολο</b>	<b>650.456</b>	<b>715.791</b>

## 13. Προβλέψεις

Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	31/12/2017	31/12/2016
Προβλέψεις για παροχές σε εργαζομένους	164.917	136.870
<b>Σύνολο</b>	<b>164.917</b>	<b>136.870</b>

Οι προβλέψεις αφορούν τερματικές παροχές και έχουν υπολογιστεί βάσει των διατάξεων του Ν.2112/20.

## 14. Εμπορικές Υποχρεώσεις

Εμπορικές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Προμηθευτές	459.601	337.713
Επιταγές πληρωτέες	-	31.375
<b>Σύνολο</b>	<b>459.601</b>	<b>369.088</b>

Οι υποχρεώσεις στους προμηθευτές αφορούν κυρίως υποχρεώσεις στην ΟΠΑΠ ΑΕ και υποχρεώσεις από αγορές κρατικών λαχείων.

## 15. Φόρος Εισοδήματος

Ανάλυση Φόρου Εισοδήματος	31/12/2017	31/12/2016
Κέρδη προ φόρων βάσει ΕΛΠ	(41.588)	(54.230)
Πλέον: Διαφορές Φορολογικής - Λογιστικής Βάσης	-	-
Πλέον: Λογιστικές Διαφορές	123.472	46.606
<b>Αναμορφωμένα Κέρδη</b>	<b>81.884</b>	<b>(7.624)</b>
<b>Φορολογητέα Κέρδη</b>	<b>81.884</b>	<b>(7.624)</b>
Συντελεστής Φόρου	29%	29%
Φόρος Εισοδήματος	23.746	-

Φορολογικές επιβαρύνσεις	31/12/2017	31/12/2016
Φόρος εισοδήματος	23.746	-
Πλέον: Προκαταβολή φόρου επόμενης χρήσεως	23.636	-
Μείον: Προκαταβολή φόρου προηγούμενης χρήσεως	-	(54.422)
Μείον: Λοιποί παρακρατούμενοι φόροι (πωλήσεων, τόκων)	(110)	-
<b>Σύνολο</b>	<b>47.272</b>	<b>(54.422)</b>

## 16. Λοιποί Φόροι και Τέλη

Λοιποί φόροι και τέλη	31/12/2017	31/12/2016
ΦΠΑ	36	217
Φόρος αμοιβών ελεύθερων επαγγελματιών	1.910	969
Φόρος από μισθωτή εργασία και συντάξεις	8.604	14.787
Χαρτόσημο μισθωμάτων	179	297
Ειδική εισφορά αλληλεγγύης	2.985	-
Λοιποί φόροι τέλη	1.461	158
<b>Σύνολο</b>	<b>15.175</b>	<b>16.428</b>

## 17. Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης

Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	31/12/2017	31/12/2016
Ι.Κ.Α.	48.758	50.246
<b>Σύνολο</b>	<b>48.758</b>	<b>50.246</b>

## 18. Λοιπές Υποχρεώσεις

Η ανάλυση του κονδυλίου έχει ως εξής:

Λοιπές υποχρεώσεις	31/12/2017	31/12/2016
Αποδοχές προσωπικού πληρωτέες	5.445	1.762
Λοιπές υποχρεώσεις	52.911	27.844
<b>Σύνολο</b>	<b>58.405</b>	<b>29.606</b>

## 19. Έξοδα Χρήσεως Δουλευμένα

Έξοδα χρήσεως δουλευμένα	31/12/2017	31/12/2016
Υδρευση	-	56
Ηλεκτροδότησης	6.227	1.681
Έξοδα διαφόρων τρίτων	1.452	-
<b>Σύνολο</b>	<b>7.680</b>	<b>1.737</b>

## 20. Πωλήσεις

Πωλήσεις	2017	2016
Πωλήσεις Εμπορευμάτων και Προϊόντων (λαχείων)	3.200.284	2.915.833
Πωλήσεις Υπηρεσιών Προμηθείας	1.976.646	1.741.574
<b>Σύνολο</b>	<b>5.176.930</b>	<b>4.657.407</b>

## 21. Ανάλυση Δαπανών

Στους συνημμένους πίνακες, παρουσιάζεται συγκριτική ανάλυση και η φύση των δαπανών της εταιρείας. Οι σημαντικότερες δαπάνες της εταιρείας αφορούν αμοιβές προσωπικού και μισθώματα καταστημάτων.

Ανάλυση δαπανών	2017			2016		
	Κόστος πωληθέντων	Κόστος Διοίκησης	Κόστος Διάθεσης	Κόστος πωληθέντων	Κόστος Διοίκησης	Κόστος Διάθεσης
Κόστος πωληθέντων εμπορευμάτων	3.335.670	-	-	3.057.353	-	-
Αμοιβές και έξοδα προσωπικού	921.410	61.476	-	907.132	-	-
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	6.886	107.992	-	5.683	-	-
Παροχές τρίτων	381.866	10.235	-	344.996	75.267	-
Φόροι - Τέλη	49.541	1.931	-	38.059	99.738	-
Διάφορα έξοδα	52.484	6.768	18.222	47.201	10.207	7.968
Τόκοι και συναφή έξοδα	-	-	344	-	13.202	1.495
Αποσβέσεις	180.694	-	-	52.548	-	-
Προβλέψεις	28.047	-	-	4.235	2.041	-
Ιδιοχρησιμοποίηση	(12.400)	-	-	(11.084)	-	-
<b>Σύνολο</b>	<b>4.944.198</b>	<b>188.403</b>	<b>18.566</b>	<b>4.446.122</b>	<b>200.454</b>	<b>9.463</b>

## 22. Απασχολούμενο προσωπικό

Προσωπικό	2017	2016
Μέσος Όρος Απασχολούμενων	46	47
Μισθοί και ημερομίσθια	765.373	782.233
Αποζημιώσεις απόλυσης	16.564	5.836
Κοινωνικές επιβαρύνσεις	195.945	194.330
Λοιπές παροχές	4.924	-
<b>Σύνολο</b>	<b>982.806</b>	<b>982.399</b>

## 23. Λοιπά έξοδα και ζημιές

Λοιπά έξοδα και ζημιές	2017	2016
Ζημιές από αδιάθετα λαχεία	12.400	11.084
Έξοδα προηγούμενων χρήσεων	-	40.950
Λοιπά έξοδα	50.953	-
Φορολογικά πρόστιμα-προσαυξήσεις	600	1.339
Φόροι τέλη προηγούμενων χρήσεων	-	28
Ζημιές από πλαστά χαρτονομίσματα	-	600
Τέλος επιτηδεύματος	8.600	8.600
<b>Σύνολο</b>	<b>72.553</b>	<b>62.601</b>

## 24. Λοιπά Έσοδα και Κέρδη

Λοιπά έσοδα και κέρδη	2017	2016
Λοιπά έσοδα	310	7.982
Κέρδη από αδιάθετα λαχεία	4.134	4.333
<b>Σύνολο</b>	<b>4.444</b>	<b>12.315</b>

## 25. Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα

Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	01/01/2017- 31/12/2017	01/01/2016- 31/12/2016
Τόκοι καταθέσεων Τραπεζών	758	677
<b>Σύνολο</b>	<b>758</b>	<b>677</b>

## **26. Επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές**

Δεν υπάρχουν επίδικες ή υπό διαιτησία διαφορές ή αποφάσεις δικαστικών ή διαιτητικών οργάνων που έχουν ή ενδέχεται να έχουν ουσιώδη επίδραση στη χρηματοοικονομική θέση της εταιρείας. Οι επίδικες αφορούν κυρίως απαιτήσεις της εταιρείας κατά πελατών και τρίτων και έχουν σχηματισθεί αντίστοιχες προβλέψεις.

## **27. Ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις**

Η Εταιρεία δεν έχει ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές για τις χρήσεις 2013 έως 2017 και συνεπώς με την επιφύλαξη των διατάξεων περί παραγραφής οι φορολογικές της υποχρεώσεις δεν έχουν καταστεί οριστικές. Λόγω της φύσης των δραστηριοτήτων, από τη Διοίκηση εκτιμάται, ότι δεν θα προκύψουν σημαντικές επιβαρύνσεις από μελλοντικό φορολογικό έλεγχο των ανελέγκτων χρήσεων και δεν έχει σχηματιστεί σχετική πρόβλεψη για αυτή την ενδεχόμενη υποχρέωση.

Για τις χρήσεις 2011 και 2012 η εταιρεία έχει υπαχθεί στο φορολογικό έλεγχο των Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών όπως προβλεπόταν από τις διατάξεις του άρθρου 82 παράγραφος 5 του Ν.2238/1994 και βάση της ΠΟΛ 1159-22/7/2011. Για τις χρήσεις αυτές έχει εκδοθεί Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης «Χωρίς Επιφύλαξη». Η οριστικοποίηση των ελέγχων αυτών διενεργείται σύμφωνα με την ΠΟΛ 1034/2016 και τις διατάξεις του Ν.4174/14.

## **28. Γεγονότα μετά την ημερομηνία του Ισολογισμού**

Δεν υπάρχουν άλλα μεταγενέστερα γεγονότα για τα οποία να απαιτείται γνωστοποίηση βάσει των διατάξεων της παραγράφου 9 του Άρθρου 29 του Ν.4308/2014.

**Ηράκλειο, 09/08/2018**

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ &  
ΔΙΕΥΘ. ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ  
Δ.Σ

Ο ΠΡΟΣΤΑΜΕΝΟΣ  
ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΜΙΧΑΗΛ ΒΡΕΝΤΖΟΣ  
Α.Δ.Τ. ΑΙ 449450

ΒΑΣΙΛΙΚΗ ΣΚΟΥΛΑ  
Α.Δ.Τ. ΑΝ 458634

ΔΙΟΝΥΣΙΟΣ ΜΠΟΒΟΛΕΤΗΣ  
Αρ.Αδείας Ο.Ο.Ε-Α τάξης 0024140